



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ САМБЕКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.02.2024 № 13

с. Самбек

О перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в Администрации Самбекского сельского поселения.

На основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областного закона от 07.10.2005 № 363-ЗС «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области»:

1. Провести с 01 февраля по 01 апреля ежегодную перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в Администрации Самбекского сельского поселения.
2. . Утвердить прилагаемую Инструкцию по проведению перерегистрации граждан, состоящих на учете по улучшению жилищных условий, в Администрации Самбекского сельского поселения.(Приложение №1).
3. Разместить настоящее Распоряжение на официальном сайте Администрации Самбекского сельского поселения.
4. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением данного Распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации
Самбекского сельского поселения



М.А. Соболевский

ИНСТРУКЦИЯ
по проведению перерегистрации граждан,
состоящих на учете по улучшению жилищных условий,
в Администрации Самбекского сельского поселения

1. Перерегистрация граждан, состоящих на учете по улучшению жилищных условий в Администрации Самбекского сельского поселения (далее – переучет), проводится в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Целью и задачей перерегистрации являются:

- выявление граждан, вставших на учет для получения жилья по договору социального найма, жилищные условия которых изменились по каким-либо причинам;
- уточнение обстоятельств, являющихся основанием для снятия граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2. Для осуществления перерегистрации секретарь жилищной комиссии при администрации Самбекского сельского поселения согласно имеющимся спискам лиц, состоящих на учете по улучшению жилищных условий, уведомляет граждан о проводимой перерегистрации письмом. Уведомление должно содержать сведения о порядке проведения перерегистрации.

3. Для прохождения процедуры переучета гражданам, состоящим на учете по улучшению жилищных условий, следует предоставить в Администрацию необходимые документы, а также иные документы, необходимые для конкретной категории граждан. Копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке.

4. В случае если обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учет, не изменились, граждане предоставляют заявление согласно приложению к настоящей Инструкции.

5. Секретарь жилищной комиссии при администрации Самбекского сельского поселения в ходе перерегистрации в течение 10 рабочих дней со дня получения документов уточняет изменения в жилищных условиях граждан, состоящих на учете, а также другие обстоятельства, имеющие значение для подтверждения нуждаемости в улучшении жилищных условий, и готовит предложения на рассмотрение жилищной комиссии о принятии на учет или об отказе в принятии на учет граждан, о снятии граждан с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий.

6. Снятие граждан с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий осуществляется в случаях:

- 1) подачи ими заявления о снятии с учета;
- 2) утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

- 3) их выезда на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;
 - 4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;
 - 5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома, но указанное обстоятельство не может являться основанием для снятия с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, имеющих трех и более детей;
 - 6) выявления в представленных ими документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомερных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.
8. По результатам рассмотрения принимается Распоряжение Администрации о принятии на учет или об отказе в принятии на учет, о снятии с учета или об изменении учетного номера в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан до сведения гражданина в порядке и сроки, установленные Жилищным кодексом Российской Федерации.
9. Перерегистрация очередника считается проведенной только после внесения изменений в учетное дело и в списки.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Инструкции по проведению перерегистрации граждан,
состоящих на учете по улучшению жилищных условий
в Администрации Самбекского сельского поселения

Главе Администрации

_____,
проживающего (ей) по адресу:

Контактные телефоны:

домашний _____

рабочий _____

мобильный _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу провести перерегистрацию на основании документов, предоставленных ранее для постановки на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, так как обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учет, не изменились.

Содержание пп. 6 п. 1 ст. 56 Жилищного кодекса Российской Федерации мне известно.

(подпись)

«__» _____ 201__ г.