



Условные обозначения

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов:

- существ. — проектир. — Самбекского сельского поселения
- — — — — Населенных пунктов

Функциональные зоны:

- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны
- Коммунально-складская зона
- Производственная зона
- Зоны инженерной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона озелененных территорий общего пользования (балки, прибрежные территории)
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона кладбищ
- Зона озелененных территорий специального назначения

Земли по категориям:

- Земли населенных пунктов*
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли особо охраняемых территорий и объектов**
- Земли водного фонда**

* Состав функциональных зон отображен на картах населенных пунктов М 1:5000

** Градостроительные регламенты не устанавливаются (ст. 36 Градостроительного Кодекса РФ)

Объекты транспортной инфраструктуры:

- Поселковая дорога
- Главная улица населенного пункта
- Улица в жилой застройке
- АЗС

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- Охранная зона трубопроводов (газопроводов)
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса

Месторождения и проявления полезных ископаемых:

- Месторождения полезных ископаемых
- Месторождение газа
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых
- Номер месторождения полезных ископаемых

Объекты социальной инфраструктуры:

- Школа
- Детский сад
- Спортивное сооружение
- Объект торговли, общественного питания (магазин, рынок, кафе, торговый центр)
- ФАП

Объекты инженерной инфраструктуры:

- Электрическая подстанция
- Базовая станция сотовой связи
- ГРП

Иные объекты местного значения:

- Кладбище

Объекты культурного наследия:

- Границы территории объектов археологического наследия
- Памятник археологии
- Номер памятника археологии

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства:

- Молочнотоварная ферма
- Крестьянское фермерское хозяйство
- Предприятия различного назначения

Перечень земельных участков, включаемых в границы х. Сужено:

- 61:26:0600015:3926, 61:26:0600015:3927.

Перечень земельных участков, исключаемых из границ х. Сужено:

- 61:26:0600015:1246, 61:26:0600015:1245.

МК-47			
Внесение изменений в Генеральный план Самбекского сельского поселения Неклиновского района Ростовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разрб.			Полп.
Проверил			Дата
Нач. отдела			
Зав. группы			
Н.И.И.			
Г.И.П.			
Материалы обоснования			Стр. 10
Г.П.			10
План современного использования территории х. Курлацкий, х. Сужено, х. Некрасовка со схемой проектируемых границ населенных пунктов Самбекского сельского поселения М 1:5000			Область с ограниченной ответственностью "Детум Групп" Ростовская обл.