



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ НЕКЛИНОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ САМБЕКСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11. 2021г. № 137

с. Самбек

«Об утверждении реестра муниципальных услуг муниципального образования «Самбекское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" и Постановлением Администрации Ростовской области от 10.08.2010 г. №102 «О государственных информационных системах «Региональный реестр государственных услуг (функций) Ростовской области» и «Региональный портал государственных услуг (функций) Ростовской области», в целях стандартизации перечня оказываемых населению Самбекского сельского поселения муниципальных услуг, в целях обеспечения доступа физических и юридических лиц к достоверной и актуальной информации о муниципальных услугах Самбекского сельского поселения Неклиновского района Администрация Самбекского сельского поселения постановляет:

1. Отменить постановление Администрации Самбекского сельского поселения от 18.12.2018г. № 114 «Об утверждении реестра муниципальных услуг муниципального образования «Самбекское сельское поселение».
2. Утвердить реестр муниципальных услуг муниципального образования «Самбекское сельское поселение» изложив приложение № 1 в новой редакции.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Самбекского сельского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Администрации Самбекского
сельского поселения



М.А.Соболевский

Приложение № 1
к Постановлению Администрации
Самбекского сельского поселения от
от 10.11 2021г. № 137

1. Предоставление земельных участков в собственность без проведения торгов для садоводства, огородничества и дачного хозяйства;
2. Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
3. Предоставление земельных участков без проведения торгов гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, и осуществления крестьянского (фермерского) хозяйства;
4. Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование;
5. Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для размещения объектов инфраструктуры;
6. Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование некоммерческим организациям для садоводства и огородничества;
7. Предоставление земельных участков без проведения торгов собственникам зданий, сооружений;
8. Предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка собственнику объекта незавершенного строительства;
9. Предоставление в аренду без торгов земельного участка лицу, с которым заключено концессионное соглашение;
10. Предоставление земельных участков инвалидам и семьям, имеющим в своем составе детей - инвалидов, а также гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, в собственность или в аренду;
11. Предоставление земельных участков бесплатно в собственность льготным категориям граждан;
12. Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;
13. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством единственному заявителю;
14. Предоставление правообладателю объектов муниципального имущества, включая земельный участок, заверенных копий правоустанавливающих документов (дубликатов документов);
15. Выдача разрешений на использование земель или земельного участка;
16. Изменение вида разрешенного использования земельных участков;
17. Выдача документов арендатору об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате;
18. Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного срочного пользования земельным участком;

19. Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка;
20. Заключение договора аренды, безвозмездного пользования земельного участка, образованного в результате раздела (объединения), перераспределения;
21. Расторжение договора аренды, безвозмездного срочного пользования земельным участком, соглашения об установлении сервитута;
22. Уточнение площади и границ земельного участка;
23. Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о предоставлении земельного участка, принятых органами местного самоуправления;
24. Присвоение, изменение и аннулирование адресов;
25. Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов;
26. Расторжение договора аренды объекта муниципального имущества (за исключением земельных участков);
27. Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды объектов муниципальной собственности (за исключением земельных участков);
28. Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок ;
29. Сверка арендных платежей с арендаторами муниципального имущества (в том числе земельных участков);
30. Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате и возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество;
31. Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;
33. Постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
34. Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества;
35. Предоставление сведений из адресного реестра;
36. Выдача справок, выписок и актов;
37. Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства;
38. Предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъема привязных аэростатов, а так же посадки (взлета) на расположенных в границах населенных пунктов муниципального образования «Самбекское сельское поселение» площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации;
39. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

40. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства ;
41. Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
42. Выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
43. Передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений;
44. Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда.
45. Предварительное согласование предоставления земельного участка.
46. Согласование схем расположения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом.
47. Дача письменных разъяснений налогоплательщикам по вопросам применения нормативных правовых актов муниципального образования о местных налогах и сборах.
48. Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.